

HOERA!
WOONstichting Gend
55 jaar!



2022

Op 13 februari 2023 bestaat WOONstichting Gend 55 jaar!

Huurcontract getekend 14 appartementen Zorgwiel



2022

Struikroven en Woningplukken van de Staatsliedenbuurt.

Voordat de oude woningen uit de Staatsliedenbuurt gesloopt worden kunnen bewoners uit Gend planten en andere materialen 'roven'. Daarna is met de sloop gestart



2021

Bouwbedrijf Van Wijnen wint opdracht Staatsliedenpark

Nieuwbouw Vleumingen

Woonruimteverdeling via Regionaal woonruimteverdeelstelsel Entree



2020

Verhuizing kantoor Dorpstraat 48



Nieuwbouw Dorpstraat 16

Woonstichting Gend wordt met een mooi nieuw eigentijds logo



2019

Woonstichting Gend 50 jaar.

Ten gelegenheid van het 50-jarig bestaan worden alle huurders die al 45 jaar of langer huurder zijn getrakteerd op een High Tea in Providentia verzorgd door het personeel van Woonstichting Gend



2016

Nieuwbouw Burchtgraafstraat

Verhuizing naar kantoor Kloosterplein



2009

2019

2016

Nieuwbouw Essenpassage
804 woningen

Het oude klooster van Verzorgingshuis St. Jozef wordt vervangen door een mooi nieuw woonzorgcentrum Hof van Breunissen. Woonstichting Gend verhuurt daar 29 appartementen.

2009

2009

2008

Nieuwbouw Villa Kattenberg

1e Burendag
Een dag waarin burens in Gend samen iets ondernemen



Nieuwbouw Elisa's hof

Nieuwbouw Appartementen Gerwardstraat H. Braamstraat

Op 1 januari 1994 wordt Woningbouwvereniging Gend een stichting: Woonstichting Gend. Het toezicht op het bestuur gaat over van de leden naar de Raad van Toezicht.

2006

2006

2005

2004



1995

Verhuizing naar kantoor Gerwardstraat



1995

Start nieuwbouw Molenwijk

Nieuwbouw Appartementen Gerwardstraat H. Braamstraat

1995

1994

1994

1994



1987

Op 12-12-1987 wordt de 700ste woningwetwoning van Woningbouwvereniging Gend opgeleverd

Nieuwbouw Villa Bloem

Nieuwbouw Appartementen Julianastraat

1994

1993

1989

1987



1986

Woningbouwvereniging volledig zelfstandig



1984

Nieuwbouw Lootakkers II

1984



Overdracht woningwetwoningen van de gemeente. In 1971 heeft de gemeente besloten om woningen over te dragen aan Woningbouwvereniging Gend. Pas op 6 januari 1975 wordt dit formeel geregeld en wordt Woningbouwvereniging Gend eigenaar van 396 woningwetwoningen. Personeel wordt van de gemeente ingehuurd.



1974

Nieuwbouw De Dries



1978

Nieuwbouw Lootakkers I

1978

1976

Nieuwbouw Huis te Gend

Start automatisering

De huurprijs van een eengezinswoning is f 28,70 gulden per week

Oprichting Woningbouwvereniging Gend

Op 13 februari 1968 wordt Woningbouwvereniging Gend opgericht en krijgt de gemeentewoningen in beheer. De gemeente blijft echter het feitelijke beheer uitvoeren. De woningbouwvereniging heeft dan ook nog geen personeel. Henk Jans is de eerste voorzitter.

1974

1973

1970

1966

Nieuwbouw Christinastraat Margrietstraat Bernhardstraat

Nieuwbouw Staatsliedenbuurt

WOONstichting



GENDT



FEBRUARI 2023

NIEUWSBRIEF

HOERA!
WOONstichting Gend
55 jaar!

WOONstichting Gend bestaat 55 jaar!

Dat willen we natuurlijk niet ongemerkt voorbij laten gaan. Daarom een speciale editie van de nieuwsbrief met daarin interviews en foto's van huurders en van onze collega Cora. Het getal 55 staat hierin steeds centraal. Om herinneringen op te halen is voor deze uitgave ook een tijdslijn met opvallende historische gebeurtenissen gemaakt. Wie jarig is trakteert! Daarom treft u een traktatie aan die u kunt delen met wie u wilt.

Welke huurder verdient een prijs?

We willen graag huurders in het zonnetje zetten. Het gaat om huurders die zich in zetten voor de straat of buurt. Wij horen graag vóór 1 maart wie u kandidaat stelt en waarom. Dat kan via info@woonstichtinggend.nl of met een briefje in de brievenbus. Begin maart worden de winnaars bekend gemaakt.

Ik wens u veel plezier met deze jubileumuitgave.

Germa Knover
directeur-bestuurder

2023

2022

2022

2021

2021

2021

2020

2020

2019

2019

2016

2009

2009

2009

2008

2006

2006

2005

2004

1995

1994

1994

1994

1993

1989

1987

1986

1984

1978

1976

1975

1974

1974

1973

1970

1966

1968



'Zowel de woningen als bewoners zijn heel wat jaren ouder geworden'

Peter (78) en Willie (73) van Rijn wonen op nummer 55

Ruim vijftig jaar. Zo lang wonen Peter en Willie van Rijn al in hun geliefde woning aan de Bernhardstraat. "Het was een nieuwe woning toen we hier kwamen. Er woonden veel jonge gezinnen in de buurt. Ook onze kinderen zijn hier opgegroeid", vertelt Peter. Naarmate de woningen er langer stonden, werden de bewoners ook wat jaartjes ouder. "Veel buurtgenoten wonen hier vanaf het begin. Natuurlijk

Petra Speijers (32) huurt een woning op 55 meter van haar ouderlijk huis

Ze moest er wel om lachen toen ze acht jaar geleden een appartement kreeg toegewezen aan de overkant van de straat waar ze zelf is opgegroeid. "Ik wilde graag in Gendt blijven wonen, maar zo dichtbij had nou ook weer niet hoeven." Door dit toeval kijkt ze elke dag uit op de speeltuin die ze ooit als kind heeft mogen openen. "Mijn ouders wonen er niet meer. De speeltuin waar ik speelde is ondertussen vernieuwd,

zijn er mensen vertrokken en verhuisd, maar de sfeer is nog altijd heel fijn in de buurt. Wij vinden het hier in elk geval buitengewoon." Dat de woningen er al meer dan vijftig jaar staan, daar merk je niets van. "Als je het zelf netjes houdt en het onderhoud wordt op tijd gedaan, kan zo'n woning nog veel langer mee." Als stukadoor heeft Peter daar toeval zelf aan bijgedragen. "Ik heb heel wat woningen van WOONstichting Gendt van binnen gezien en de muren en plafonds gedaan." Zo ook in zijn eigen woning. Verder houdt Peter van bouwen met lego, daar is een speciale kamer in huis voor ingericht. En als het weer het toelaat tuinieren Willie en Peter graag, of ze genieten van het zonnetje. "Als het aan ons ligt, zijn we hier voorlopig nog niet weg."

maar de plek is verder nog hetzelfde", zegt Petra. Het pand aan de Gerwardstraat telt tien HAT-woningen, een aantal voor jongeren en een aantal voor senioren. "Ik heb alles voor mezelf, met één aparte slaapkamer. Het is langzamerhand tijd om door te stromen, om een volgende stap te zetten. Ik zou graag een extra kamer willen. Mijn nieuwe huis hoeft niet per se in Gendt te zijn, maar het liefst wel in de omgeving.



Els Bekker (72) heeft sinds 55 dagen de sleutel van haar nieuwe woning

Ut kum wel goed. Zo zeiden haar drie zoons. Toch valt het niet mee om te gaan verhuizen als je 72 jaar bent. Els: "Ik heb 42 jaar in ons huis gewoond, mijn man is hier zelfs opgegroeid want zijn ouders woonden hier. Zes jaar geleden is hij overleden en voor mij wordt het nu lastig om hier alleen te blijven wonen." Ze besloot om op zoek te gaan naar een seniorenwoning in Gendt. "Ik had snel iets anders gevonden, zelfs sneller dan ik had verwacht." En dat betekent muren sauzen, slaapkamers behangen en veel schoonmaken. "Het ziet er verder pico bello uit, maar ik moet het nog naar mijn eigen zin maken." De verhuizing zelf wordt ook nog een



'De speeltuin hier tegenover heb ik zelf nog geopend'

hele klus. "Je moet zo ontzettend veel regelen, je zou er wakker van liggen. Gelukkig krijg ik volop hulp van de kinderen en kleinkinderen." Haar man was altijd graag bezig in de schuur, die is inmiddels al leeggehaald. Net als de zolder, waar hij oude radio's repareerde. "Er is hier veel gebeurd, we hebben veel meegemaakt. Met de verhuizing laat je ook mooie herinneringen achter, dus ik verwacht dat dit allemaal best wel emotioneel gaat zijn." Tegelijkertijd is Els ook blij dat ze kan gaan verhuizen. "Lichamelijk gaat het allemaal wat moeizamer en in een seniorenwoning kan ik beter vooruit. En ik vertrek niet uit mijn oude buurt, ik ga maar een klein stukje verderop wonen. Daardoor voelt het vertrouwd."



Rania Darwish (46) kreeg als 55ste statushouder een huis

Voor iemand die pas een aantal jaren in Nederland is, heeft Rania al op heel wat plekken gewoond. In 2017 kreeg ze na een korte tijd in Ter Apel, Wageningen, Arnhem, Friesland en Bemmelen een huisje in Gendt. "Ik ben gevlucht uit Syrië. Een vriendin van mij uit Syrië woont al 25 jaar in Nederland, in Doornenburg. Zij heeft me in het begin goed geholpen en mede door haar kon ik hier in de buurt komen wonen",

Medewerker Cora Barten is net als WOONstichting Gendt 55 jaar

Een leuk toeval: als WOONstichting Gendt 55 kaarsjes uitblaast, mag medewerker Cora Barten dat ook. Daarbij is Cora ook nog degene die het langst in dienst is bij WOONstichting Gendt, namelijk sinds 2001. Zij is medewerker Wonen en staat veel huurders te woord en doet de huuradministratie. Zelf woont Cora in Doornenburg. "Toen ik met mijn man op zoek ging naar een woning hier in de buurt, hebben we nog geïnformeerd bij WOONstichting Gendt. Maar we kwamen niet in aanmerking. Gelukkig hebben we toen een huis kunnen kopen in Doornenburg." Cora komt oorspronkelijk uit Nijmegen, maar is blij dat ze nu in een dorp woont. "Ik ben hier echt helemaal gesetteld. Het is fijn om mensen in je buurt te kennen en wat voor elkaar te betekenen."



'Het is fijn om wat voor elkaar te betekenen'



en als er een keer iets is wordt het snel gerepareerd." Ik heb hier contact met anderen. Niet alleen met vluchtelingen, maar ook met Nederlanders." Een paar dagen in de week werkt Rania bij ruilwinkel Goed Spul. Hier krijgen statushouders de kans om vrijwilligerswerk in het dorp zelf te doen. "Ik heb het daar heel erg naar mijn zin. Je kunt mensen helpen en een praatje maken. Ik vind het een heel mooi en rustig dorp. Ik woon hier graag."

Ria (77) en Jo (79) Janssen huren sinds 55 maanden hun seniorenwoning

Ria en Jo zijn allebei in Gendt geboren. Niet lang nadat ze gingen trouwen kochten ze een woning in Doornenburg. "Daar hebben we 48 jaar met heel veel plezier gewoond", vertelt Jo. "Maar toen we wat begonnen te sukkel met onze gezondheid, was ons huis niet handig meer en wilden we graag verhuizen naar een seniorenwoning." Ze zochten een paar jaar naar een geschikte plek in Doornenburg, maar dat wilde niet lukken. Jo: "Toen hebben we ook weer eens naar Gendt gekeken en daar lukte het wel. Ons maakt het verder niet uit, want we komen hier vandaan." Ze wonen inmiddels 55 maanden in hun seniorenwoning. "Het bevalt heel

goed. De sfeer in de buurt is gezellig en we weten van elkaar wie er woont. Zeker de oudere mensen kennen we vaak nog wel van vroeger. We zitten bij de buurtvereniging 'Het nest' en hadden laatst een leuke borrel en met burendag wordt er ook altijd wat gedaan." Wat Ria en Jo heel fijn vinden is dat er wordt omgekeken naar elkaar. Samen met wat burens houdt Jo de leefomgeving netjes. Daarnaast zijn ze erg actief bij allerlei clubjes en activiteiten, zoals biljarten, het koor, tennissen of wandelen. "Zo hebben we het dus goed naar onze zin."



'Van een oud, tochtig huis naar een spiksplinternieuwe, duurzame woning'

Bianca Boon (51) vertrok uit haar woning op nummer 55, die werd gesloopt

Het bericht dat de woningen aan de Schoolstraat gesloopt gingen worden, was in het begin een tegenvaller. Bianca Boon woonde er graag met haar partner en dochter, hun hond en kat. "Ik wilde er eigenlijk niet weg, maar de woningen waren verouderd", vertelt Bianca. Ze mochten kiezen of ze tijdelijk zouden verhuizen en daarna weer terug naar hun oude plek, of naar een andere woning. Ze kozen voor dat laatste. "We hebben ons ingeschreven voor de nieuwbouw aan de Tegulastraat. En we zaten bij de gelukkigen!" Oorspronkelijk komt Bianca uit Noord-Holland. "Ik ben in de drukte van de stad opgegroeid en heb in een flat gewoond. Gendt is juist een heel rustig dorp en ik vind het heerlijk. Ik ben gek op de polder en de dijken. Ik wandel er graag met onze hond." Vorig jaar verhuisden ze naar hun nieuwe huis. "Het is een heel mooi, speels ontwerp. De huurhuizen liggen tussen de koopwoningen, je ziet het verschil niet. Er wonen leuke mensen in de

buurt. Het is een groot voordeel dat alles nieuw en goed geïsoleerd werd. Bij ons huis aan de Schoolstraat waaide de wind zo door de kamer. Zo gingen we dus van een oud, tochtig huis naar een spiksplinternieuwe duurzame woning. We hebben zonnepanelen en geen gasaansluiting meer. Dat is tegenwoordig met die hoge energieprijzen een groot voordeel." Bianca wandelt nog regelmatig langs de plek waar hun vorige woning stond. "Dat blijft een beetje gek om te zien. Eerst stonden de woningen leeg, nu ligt alles plat. Binnenkort komen hier de nieuwe woningen. Maar wij hebben geen moment spijt gehad van de keuze die we hebben gemaakt."

